

## Tájékoztató

### a vagyonkezelt eszközök könyvekben történő szerepeltetéséről

Az Állami Számvevőszék a Pilisi Parkerdő Zrt-nél végzett vizsgálati jelentésében megállapította, hogy a könyvvizsgáló a 2009-2013. években nem kifogásolta, hogy a Társaság éves mérlegeiben nem kerültek rögzítésre a VSZ alapján vagyonkezelt eszközök, továbbá a kiegészítő mellékletekben - legalább mérlegtétel szerinti megbontásban-nem kerültek bemutatásra. Az Állami Számvevőszék álláspontja szerint a beszámoló nem a valós vagyoni helyzetet tükrözte.

A Pilisi Parkerdő Zrt az Állami Számvevőszék felé az alábbi észrevétellel élt. Az észrevételben előadottakkal szakmailag egyetértettem és támogattam.

Az észrevételben az alábbiak kerültek rögzítésre:

A Számv. tv. 23.§-a rögzíti, hogy a vagyonkezelésbe vett eszközöket eszközként kell kimutatni. A Számv. tv. 165.§ (2) bekezdése tartalmazza azt a rendelkezést, hogy a számviteli (könyvviteli) nyilvántartásokba csak **szabályszerűen kiállított bizonylat** alapján szabad adatokat bejegyezni. Szabályszerű az a bizonylat, amely az adott gazdasági műveletekre (eseményre) vonatkozóan a könyvvitelben rögzítendő és a más jogszabályban előírt adatokat a valóságnak megfelelően, hiánytalanul tartalmazza, megfelel a bizonylat általános alakai és tartalmi követelményeinek, és amelyet - hiba esetén - előírászerűen." A Vhr. 9.§ (9) a) pontja előírja, hogy a „**vagyonkezelő a vagyonkezelésbe vett eszközöket a számvitelről szóló törvény előírásai szerint a hosszú lejáratú kötelezettségekkel szemben a vagyonkezelési szerződésben rögzített értéken köteles állományba venni**". A Pilisi Parkerdő Zrt a fentiekben rögzített jogszabályi előírások alapján mindaddig, ameddig nem rendelkezik olyan vagyonkezelési szerződéssel, mely a vagyonkezelésbe átadott eszközöket értékben tartalmazza, addig nem marasztalható el azért, mert mérlege nem tartalmazza értékben a vagyonkezelésbe átvett eszközöket. Továbbá a **Társaság betartja a vagyonkezelt eszközökkel kapcsolatos, jogszabályokban előírt azon követelményeket azzal, hogy a vagyonkezelési szerződése alapján nem mutatja ki a vagyonkezelt eszközöket értékben és nem mutat ki könyveiben olyan eszköz értéket, amelyet a vagyonkezelési szerződése nem tartalmaz, így éves beszámolója a társaság vagyoni helyzetéről megbízható, valós képet adnak.**

Az erdők számbavételénél figyelembe kell venni Számv. tv. azon előírását, amely szerint az erdők után értékcsökkenés nem számolható el. Abban az esetben, ha vagyonkezelt erdők értékelése, érték megállapítása megtörténik, a jelenlegi számviteli előírások szerint az erdő állományba vétele azt jelenti, hogy mindaddig, ameddig az adott terület erdőművelési ágba tartozik, annak könyvszerinti értéke, bruttó értéke nem változik. Nincs lehetőség az erdő értéknövelő felújításának, selejtezésének, értékcsökkenésének elszámolására. Az esetleges számviteli törvény módosítás esetén egy nagyon átgondolt, részletekbe menő szakmai szabályozásra lesz szükség, ami tisztázza a felújítás, selejtezés, esetleges értékcsökkenés elszámolásának lehetőségét. Fontos lesz az erdőállomány változásának számviteli szempontból történő tartami meghatározása és az állományváltozások érték megállapítási módszerének is a meghatározása. Az erdő, mint állandó mozgásban lévő "eszköz" nem klasszikus tárgyi eszköz, így speciális ágazati szabályozása indokolt. Jelenlegi előírások alapján minden erdő állományváltozás az első aktiválást, állományba vételt követően költségként kerül elszámolásra. A vagyonkezelésre átvett erdővagyont értékmegőrzésének, a vagyongazdálkodásnak az "öre" az Erdészeti Hatóság. Az Erdészeti Hatóság ellenőrzi, hogy az erdőgazdálkodás jogszabályban előírt feladatait teljesíti-e a Társaság. Ezen feladat ellátását a könyvek a költségek, ráfordítások oldaláról tartalmazzák, A társaság ágazati eredmény kimutatása, mérlege, valamint a nyilvánosság számára megismerhető

üzleti jelentése részletesen tartalmazza a vagyonekelt területek működtetéséből származó eredményeket is, azaz a jövedelmi helyzet valós bemutatását. A magyarországi erdővagyron értékelését az erdészeti hatóság természetes alapon végzi el.

A fenti észrevételt az Állami Számvevőszék nem fogadta el az alábbi indoklással:

A Vhr. 9. § alapján a vagyonekelt köteles a vagyonekeltésbe vett eszközöket a Számv. tv. 23. § (2) bekezdése szerint a hosszú lejáratú kötelezettségekkel szemben a vagyonekeltési szerződésben rögzített értéken állományba venni. Az ideiglenes vagyonekeltési szerződésben a vagyonekeltésbe adott vagyon értékét nem rögzítették, továbbá **a szerződés azt sem tartalmazta, hogy a vagyonekelt eszközök értéke nulla.** A Társaság a Számv. tv. és a Vhr. előírásainak betartása céljából nem tett lépéseket annak érdekében, hogy a vagyonekelt eszközök értéke a VSZ-ben rögzítésre kerüljön. A fentiek alapján megállapításunk helytálló, módosítása nem indokolt.

Az Állami Számvevőszék indoklását vitatom és ezúton is megerősítem, hogy a Pilisi Parkerdő Zrt észrevételében rögzítettekkel érték egyet, szakmai álláspontomat az tükrözi.

Tájékoztatom a Tisztelt Résztvevőket, hogy 2015. december 9-én az állami erdőgazdálkodó társaságok 2015. évi auditálására megválasztott könyvvizsgálók a Kamara Elnökének jelenlétében egyeztető megbeszélést folytattunk. Egységes álláspontunk szerint az erdőgazdaságok 2009.-2014. évi beszámolóit a kezelt vagyon bemutatása szempontjából a jogszabályi előírásokat betartva, valós vagyoni helyzetet tükröztek. Továbbá egyetértettünk abban, hogy a 2015. évi beszámolók auditálása során a kiegészítő mellékleteiben nagyobb hangsúlyt fektetünk arra, hogy a kezelt vagyon természetes bemutatása a korábbi évekhez képest még részletesebb legyen. Természetesen abban az esetben, ha a mérlegképzítés, illetve a beszámoló auditálásáig, olyan vagyonekeltési szerződésekkel rendelkeznek a társaságok, amelyek a kezelt vagyont értékben is rögzítik, abban az esetben a beszámolók akkor tükröznek valós vagyoni helyzetet, ha a társaságok a szerződésekkel egyező értékben kimutatják a könyvekben az eszközök és a hosszúlejáratú kötelezettségek állományában a vagyonekelt eszköz értékét.

Budapest, 2015. december 11.

  
Bácsi Ferencné  
bejegyzett könyvvizsgáló  
MkVK sz.:002896